

R & R INCORPORAÇÃO LTDA

Ao

Instituto Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos – IEMA

Processo nº 56000383

Assunto: Apresentação de documentação da Audiência Pública realizada no dia 05 de Setembro de 2023.

Venho respeitosamente por meio deste, apresentar toda documentação referente à Audiência Pública do Loteamento Industrial Ouro Negro, realizada no dia 05 de setembro de 2023, de acordo com as exigências estabelecidas pelo IEMA.

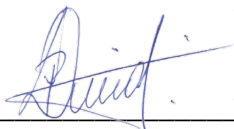
A documentação em anexo inclui os seguintes itens:

1. Ata da Audiência Pública;
2. Lista de Presença;
3. Transcrição da Audiência Pública;
4. Relatório Fotográfico.

Esta documentação foi preparada de acordo com as diretrizes do IEMA e está à disposição para revisão e análise por parte da equipe técnica. Qualquer outra informação ou documentação adicional que possa ser necessária também será fornecida prontamente.

Desde já agradecemos.

Atenciosamente,



R & R INCORPORAÇÃO LTDA
CNPJ: 08.919.477/0001-87

ANEXO 1 – ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Ata da Audiência Pública da apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.

Aos cinco dias do mês de setembro de 2023, às 19h, nas dependências do Clube dos Empregados da Petrobrás - CEPE, sito à rod. Othovarino Duarte Santos, Km 2 – bairro Universitário, município de São Mateus, estado do Espírito Santo, dá-se início à Audiência Pública para apresentação dos estudos de Impacto Ambiental (EIA) e Relatório do Impacto Ambiental (RIMA) para licenciamento ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, localizado à Rodovia Br 101 Norte, próximo ao km 67, "local denominado Córrego Seco, Ribeirão e Córrego Ribeirão", na cidade São Mateus, estado do Espírito Santo, conforme a convocação do Sr. Alaimar Ribeiro Rodrigues Fiuza, Diretor Presidente do Instituto Estadual do Meio Ambiente e Recursos Hídricos – IEMA, observando os preceitos legais oriundos do Decreto 4.039-R, de 07/12/2016, publicada no Diário Oficial do Estado do dia 04 de julho de 2022, conforme Publicação no Diário Oficial em 21 de agosto de 2023.

O Mediador da reunião é o Sr. Chander Rian de Castro Freitas, Agente de desenvolvimento Ambiental e Recursos Hídricos, sendo Suplente a Sr.^a Silvana Coutinho Ramos, Agente de desenvolvimento de Recursos Hídricos, e a Secretária da audiência é a Sra. Quézie Calixto Jorge Rodrigues sendo Suplente Jhone Gleison Rodrigues da Silva.

Às 19h20min, o Sr. Mediador dá as boas-vindas aos presentes e passa à leitura da dinâmica da audiência para o seu bom desenvolvimento: Apresentação do projeto, seguido do Estudo de Impacto Ambiental – EIA; Intervalo de 15min; Debate com perguntas; Foi informado que a audiência pública está sendo realizada por determinação judicial em ação em que foi apontada a obrigatoriedade da apresentação de EIA/RIMA e os demais ritos relacionados a este tipo de estudo; Todos devem assinar a lista de presença, com previsão de duração de 2h30min; Regras para participação na fase das perguntas; não haverá votação sobre decisão do empreendimento; A ata estará disponível no site do IEMA (www.iema.es.gov.br) a partir de 21 de setembro de 2023.

Apresenta a Equipe Técnica do IEMA: Chander Rian de Castro Freitas, Sr.^a Silvana Coutinho Ramos, Marcos Santos Ferreira, Thiago Nelo Morais, Paula Andrade Lorenzini.

Às 19h23min. O Sr. Ráynny Vasconcelos Lima, proprietário da RVLima Ambiental ME, dá início a apresentação dos Estudos realizados, empreendimento situado próximo a Petrobrás, e já implantado a mais de dez anos, conforme Licença 102 e 104 de 2012, visando regularizar o empreendimento, foi gerado o estudo para efeito de regularização. Frisa que às margens do empreendimento é rodeado de área verde, mas a área do empreendimento não tem a possibilidade de vegetação. O empreendimento é composto por 51 lotes, bem planejado para evitando danos ao meio ambiente. É um loteamento industrial, estima-se que o local será

Ata da Audiência Pública da apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.

utilizado principalmente por empresas que almejam operar no ramo de petróleo e gás, mas está disponível às outras empresas empreender no local, desde que esteja com Licenciamento e controle ambientais conforme exigência do órgão licenciador.

O empreendimento pavimentado, com estrutura de drenagem fluviais, sistema de instalações de rege de água. Houve uma preocupação em preservar o Córrego que limita o empreendimento. Houve uma atividade multidisciplinar, com pesquisa de campo e bibliográfico, buscando conhecimento da região do empreendimento, tornando-o regular. Quanto a flora, foi identificado duas espécies ameaçadas a extinção de nível nacional, embora o empreendimento não causará danos, pois se encontra numa fração preservada. Na Fauna, foi identificado uma espécie ameaçada, em extinção é o papagaio-chauá, e o réptil Teiú, mas no que tange a parte que cabe o loteamento, não afetará seu habitat. O loteamento não está inserindo em nenhum corredor ecológico, não havendo interferência negativa neste quesito.

Cita alguns impactos explicando, pontuando algumas situações importantes, emissão de material particular, elevação de nível do ruído, bem como outros ponto, bem como explicando pontos importantes na matriz de impactos, bem como medidas mitigadoras, para diminuir os impactos gerados no empreendimento, como: Sistema de drenagem, tratamento de esgoto, controle de velocidade dos veículos e manutenção das máquinas para diminuir os ruídos, implantação de plano de monitoramento de recursos hídricos, plano de controle de espécies exóticas, projetos arborização no loteamento, bem como outros pontos constante na matriz de impacto. Foi apresentado implementação de planos de educação ambiental, voltado para o meio sócio cultural, tratando a recuperação da reserva original, tratamento dos efluentes líquidos, evitar construção com vidraças, plantio de árvores frutíferas, limitação de tráfego local, com placas sinalizadoras e quebra-molas.

Cita ainda os maiores impactos positivos que são: Geração de emprego e renda, aumento na arrecadação tributária, valorização dos imóveis locais, detalhados no meio socioeconômico Cultural.

Apresentou o programa de compensação, onde o empreendedor deve efetuar o pagamento no valor de seis mil cento e noventa reais e cinquenta e dois centavos, onde será definido o destino do recurso.

Concluindo, diz que o empreendimento tem equilíbrio ambiental, e está adequado, podendo se desenvolver de maneira sustentável no local, contribuindo de forma viável ambientalmente. O empreendimento Loteamento Ouro Negro, em sua plenitude está apto a operar junto a área estudada e paralelo em seu entorno próximo.

Ata da Audiência Pública da apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.

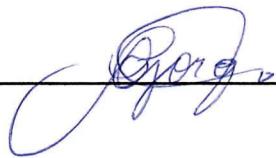
Às 20h, o Mediador agradece a presença da diretora técnica do Iema, Sr^a. Caroline Santos Machado, informando em seguida do início do intervalo e frisa sobre regras das perguntas e que logo após o intervalo de quinze minutos haverá o debate.

Às 20h20min, o mediador informa que não recebeu nenhuma pergunta por escrito, convida os participantes a se manifestarem via oral. Não havendo manifestação, convida a Diretora técnica para encerrar a audiência. Diz que novas manifestações poderão ser apresentadas de até 10 dias úteis através do email participacaopublica@iema.es.gov.br e qualquer contribuição recebida neste período será considerada pela equipe técnica. Registra-se que trinta e uma pessoas assinaram a lista de presença.

As 20h23min, passa-se ao encerramento da reunião.

Nada mais havendo a ser considerado. Eu, Secretária desta audiência, que a tudo presenciei e registrei, assino abaixo, juntamente com os voluntários, atestando a veracidade desta. Nada mais havendo a tratar, esta Audiência Pública encerra-se às 20h25min. 05 de setembro de 2023, São Mateus -ES.

Isamilda Carneiro de Aguiar





Quênia de O. Souza

Raimundo Vasconcelos Lima

Dominyteilton de Jesus

João Roberto Silva



ANEXO 2 – LISTA DE PRESENÇA

LISTA DE PRESENÇA

Audiência Pública – Apresentação dos Estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro.

Data: 05/09/2023

Horário: 19h

	NOME COMPLETO	CPF
1	Paula I. Andreia Boenzi (IEMA)	Andreia
2	Raphaela Martins de Carvalho (IEMA)	Raphaela Martins de Carvalho
3	Thiago Melo Moraes (IEMA)	Thiago
4	Marcelo Santos Ferreira (IEMA)	Marcelo
5	Caroline Machado (IEMA)	Caroline
6	DELANO PACHECO (IEMA)	Deano
7	Silvana Coutinho Ramos	Silvana
8	João Paulo Lutado de Oliveira (IEMA)	João Paulo
9	Bucélide de Oliveira Souza (ASSM Rubeirão Bucélide de Souza)	Bucélide de Souza
10	Gildelise Campos Beck (Associação Moradores MOR. Ribeirão) G. Beck	G. Beck
11	Helga Thomas da Silva	Helga
12	Paulo R. A. Mello	Paulo
13	Priscila Siqueira da Silva	Priscila
14	Josemar Dias de Jesus	Josemar
15	Quêzio Cavito Jorge Rodrigues	Quêzio
16	Thome Glisson Rodrigues Silva	Thome
17	Gabrielle Tavares de Bertolo	Gabrielle
18	Gabriel Nunes da Silva	Gabriel
19	Renato Cruz	Renato

20	Boniscleiton de Jesus	
21	Isaniulda Canape de Aguiar	
22	Chander R. de C. Frit	ICMA
23	ALREKIMA F. MOREIRA	<i>[Signature]</i>
24	Raimy Vasconcelos Lima	<i>[Signature]</i> RVLIMA
25	Jucyara Dias Rebouche	<i>[Signature]</i>
26	Wuenny Soares de Jesus	
27	Antonio Jose dos Santos	<i>[Signature]</i>
28	JEFFERSON PEREIRA VIGIANO DOS SANTOS	<i>[Signature]</i>
29	HENDERSON CAMPOS COMPEN	<i>[Signature]</i>
30	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
31	GIULIANO JOSÉ GASPARINI	<i>[Signature]</i>
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		

ANEXO 3 – TRANSCRIÇÃO DA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

O SENHOR MEDIADOR (CHANDER RIAN DE CASTRO FREITAS) – Para sua regularização ambiental, e vocês estarão com a gente nesse processo. Bom, que horas são? São 19 horas e 20 minutos vamos passar para a leitura das regras desta Audiência:

- 1. Todos os que se encontram nesta Audiência Pública deverão assinar a Lista de presença, acho que a maioria já assinou;*
- 2. A duração da Audiência Pública deverá ser de 02 (duas) horas e trinta minutos no máximo e podendo ser prorrogada, se necessário por mais meia hora, conforme a quantidade de perguntas encaminhadas à mesa;*
- 3. Os interessados em formular perguntas, seja escritas ou orais, deverão preencher o ficha de perguntas que já foi entregue a vocês, quem não recebeu pode pedir a Gabriele que está ali no fundo de amarelo, que responderemos as perguntas por ordem de inscrição. Quem desejar fazer perguntas escritas ou orais;*
- 4. As inscrições para perguntas serão encerradas 30 minutos após o início dos debates, no momento informo a vocês;*
- 5. As perguntas recebidas serão distribuídas aos integrantes da mesa, que podem ser encaminhadas tanto para o empreendedor, quanto para a consultoria quanto para o IEMA;*
- 6. Após todas as perguntas escritas serem encaminhadas à mesa terem sido respondidas. será aberto espaço para a realização das perguntas orais. Neste momento, o mediador cederá a palavra aos inscritos perguntarem para a gente*
- 7. Somente serão respondidas questões que tratem deste empreendimento que a gente está realizando hoje a Audiência Pública.*
- 8. Não haverá debate sobre outros assuntos assim como não debateremos sobre os impactos de outros empreendimentos nesta região;*
- 9. Também não haverá momento para se votar pela aprovação ou rejeição do empreendimento aqui discutido;*

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

10. *Para as perguntas orais, cada participante terá o tempo de até 02 (dois) minutos para fazer a pergunta, e o componente da mesa, por sua vez, terá 03 (três) minutos para dar sua resposta. Eu irei controlar esse tempo, e se necessário eu informo para vocês;*
11. *A Ata transcrita desta Audiência Pública ela ficará disposição no em até 10 dias úteis desta audiênciam no site do IEMA www.iema.es.gov.br, junto com a lista de inscritos nesta audiência, os participante, e assim com as perguntas feitas aqui. . Então até o dia 21 de setembro a ata estará disponível no site.*

Vou apresentar agora a Equipe Técnica do IEMA que é responsável pela análise desse processo de licenciamento: Silvana Coutinho Ramos, que já apresentei, Marcos Santos Ferreira, Thiago Nelo Morais e Paula Andrade Lorenzini. . Nós também temos hoje aqui o presente de alguns servidores novos que estamos recebendo, que também queria citar, Rafaela Martins de Carvalho, Delano Pacheco Silva e João Paulo Furtado de Oliveira.

Então, agora eu passo a palavra para o representante da consultoria fazer sua apresentação em até 40 minutos.

RÁYNNY VASCONCELOS LIMA, PROPRIETÁRIO DA RVLIMA AMBIENTAL ME
– Boa Noite a todos! Me chamo Ráyunny Vasconcelos, sou engenheiro ambiental e engenheiro de segurança de trabalho.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Fui coordenador da equipe para a elaboração desse estudo de impacto de vizinhança e vou estar apresentando para vocês de uma maneira sucinta o que foi o conteúdo do estudo, o que foi objeto de avaliação da equipe do IEMA, como já informado. Nesse caso a gente vai tratar sobre o loteamento industrial ouro negro localizado no município de São Mateus nas proximidades da BR-101 próximo da Petrobras. Vou estar mostrando mais detalhes, vai ficar mais fácil de identificar.



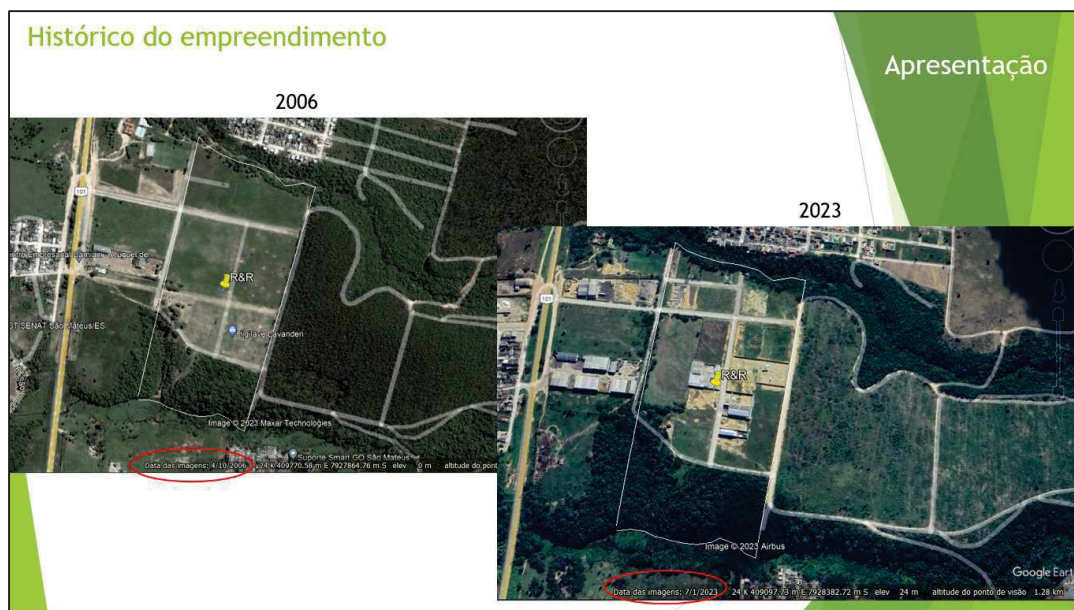
Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Como já foi informado, este é empreendimento já está implantado a cerca de 10, 11 anos aproximadamente, ele já teve o processo de licenciamento ambiental feito pelo próprio IEMA lá no passado, como informado na apresentação do mediador do IEMA, foi uma determinação judicial que veio o objeto de se licenciar novamente o empreendimento com a apresentação de EIA/RIMA

Ele teve as licenças ambientais dele suspensas enquanto esse trâmite judicial. Ali nas placas a gente pode olhar, essa foram as placas da época lá, que era uma condicionante da própria licença prévia de instalação, que aí dá pra ver que a licença ali, licença 102 e 104 de 2012, comprovando aí esse longo período que o empreendimento já vem passando por esse processo.

E mediante esse objetivo de regularizar novamente o empreendimento e está efetivamente tendo o seu objetivo, que é o parcelamento de solo, empresarial e industrial. A gente seguiu com o estudo, fizemos o levantamento, seguimos o termo de referência proposto à época e foi gerado o estudo. Aqui vocês podem até observar, a gente trouxe, pra caso alguém queira fazer a visualização, isso aqui a gente até fez uma encadernação um pouco diferente do que a gente apresenta no IEMA justamente porque, facilitar o manuseio, quem quiser pegar, ficou um documento mais robusto. Normalmente ele é apresentado em pastas perfuradas, ele pode até vir a rasgar, alguma coisa assim, com manuseio. A gente fez de uma forma para facilitar mesmo aqui, que é o objetivo de estar mostrando para as pessoas interessadas sobre o material que foi objeto de estudo.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aqui a gente consegue visualizar, são duas imagens com diferença temporal considerável aí, que já mostra a estrutura de onde fica o loteamento, aquela parte central o marcador em amarelo, todos conseguem ver. A gente consegue até verificar um ponto positivo: que as margens do loteamento a gente tem áreas verdes, são áreas de privação permanente e áreas que não entraram no parcelamento.

A gente pode até ver um adensamento daquele fragmento que tem ali de Mata Atlântica, de vegetação. Da para ver que desde lá em 2006, a região onde almejava-se fazer o loteamento, ela já era desprovida de vegetação, coisas e aspectos que pudessem ser negativos ali na hora de se planejar um empreendimento desse tipo, né. Isso aí já facilitou, até na época facilitou a análise do IEMA até porque foram conseguidas as licenças ambientais.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aqui é uma sobreposição de como foi projetado o loteamento, o loteamento é composto por 51 lotes, ele tem uma área total loteável de aproximadamente 111.800 m² e sobre a imagem dá pra ver a disposição dos lotes ali, as áreas de preservação permanente, porque tem dois córregos margeiam os limites do loteamento, são os córregos que ligam o córrego da Estiva. E dá para ver que a APP projetada, a Área de Preservação Permanente, dos 30m, ainda tem um excedente bem grande que não vai ser utilizado pelo loteamento, vai ser preservado, isso aí a gente vai estar falando mais também.

O loteamento foi bem planejado para evitar ter esses maiores impactos, nesses fragmentos que a gente observou de 2016 para cá, teria até um adensamento, uma questão positiva aí para o ambiente.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aqui a gente tem o loteamento, a projeção do loteamento em vermelho e aqui as áreas de influência que a gente utilizou no estudo, que foi objeto do termo de referência que a gente seguiu para poder estar apresentando as informações técnicas para avaliação do órgão ambiental.

A gente tem uma área vermelha, que é um raio de 500 metros, que é a área de influência direta. Tem a área em amarelo, que é a área de influência indireta, que é um raio de mil metros, a área vermelha, o raio vermelho é de 500 metros, a área de influência direta e indireta de mil metros. Foi o que abrangeu a condução do estudo. E a gente consegue ver aqui os bairros que estão contidos nessas áreas que a gente estudou. O bairro Ceaque, o Morada do Ribeiro e o São Benedito, que também chamam de Rodocon. São os três principais bairros que estão ali no entorno do empreendimento.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

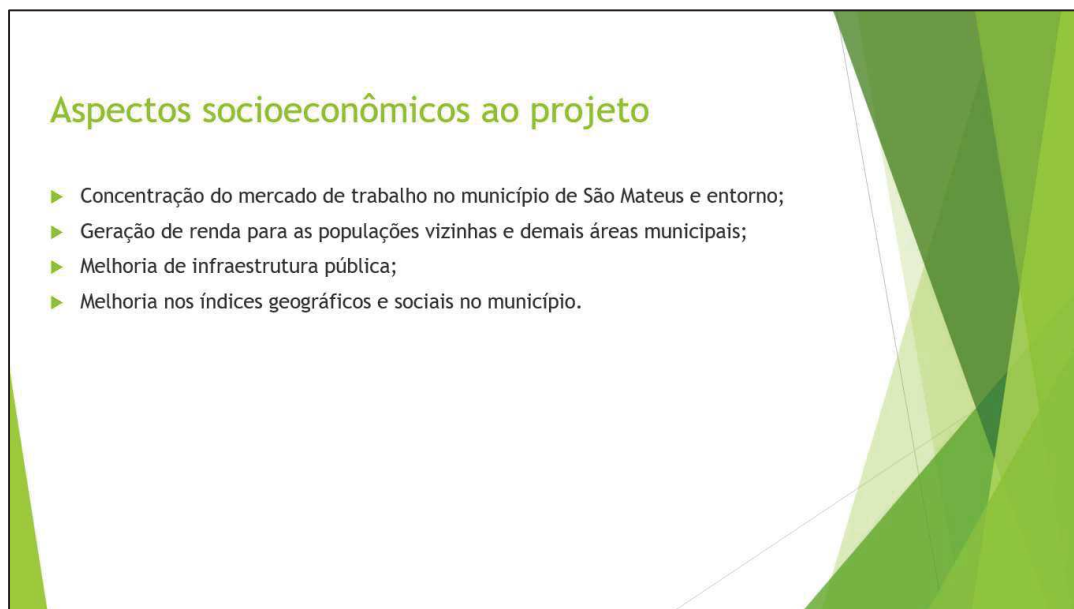


Por se tratar de um loteamento industrial e pelas características aqui do município de São Mateus e em torno, estima-se que as principais empresas que venham a estar adquirindo lotes ali são voltadas principalmente ao setor de petróleo e gás. Mas isso não é uma regra, é uma tendência, porém secundariamente, a gente tem diversas outras empresas que podem estar ocupando aqueles lotes e comprar os terrenos ali dispostos. Setor metal mecânico, rochas ornamentais, parte de armazenamento, gerais né, transportes, indústrias diversas, construção civil, são vários segmentos que podem estar vindo a se instalar, é um loteamento que do ponto de vista logístico é muito importante, que as margens da rodovia DR-101 de fácil acesso, local bem plano, as quadras do lote são todas planas, relativamente planas, não demandam de grandes impactos de implantação, terra planagem, de movimentação, esse tipo de coisa já é um ponto favorável também ali para a futura implementação da ocupação do loteamento.

É um ponto importante que a gente coloca aqui, é porque esse licenciamento está sendo para o loteamento, o parcelamento daquele solo do loteamento industrial. E cada empresa que for ali se instalar futuramente, ela vai ter que passar pelos crivos do licenciamento ambiental junto ao órgão ambiental, seja o IEMA, ou seja Secretaria de Meio Ambiente aqui no município, de acordo com o enquadramento da atividade a ser licenciada, e isso é um ponto importante porque o empreendimento vai estar entregando a sua estrutura, tal qual está hoje, toda adequada, porém cada empresa é responsável pela condução do seu licenciamento e dos

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

seus controles ambientais.



A questão dos aspectos socioeconômicos ao projeto, por ser um loteamento bem centralizado no município São Mateus, bem localizado, a gente vê a questão da concentração de mercados de trabalho no município São Mateus e em torno, que não necessariamente vai só abranger o município São Mateus, que diversas empresas podem estar ali, São Mateus tem muitos municípios próximos também que podem atrair essa mão de obra, geração de empregos, não vai ficar limitado só aqui, como já disse também, a questão de geração de coisas de emprego e renda, populações vizinhas e demais municípios, vai trazer melhoria e infraestrutura pública, porque é um loteamento, a gente vai mostrar fotos mais à frente, aí dá pra verificar que ele tem toda infraestrutura necessária pra estar operando dentro das exigências legais pra um empreendimento estar funcionando.

Isso aí também a gente enxerga melhorias em índices geográficos e sociais do município, porque ele é um empreendimento planejado, ele foi todo pensado, ele seguiu os termos urbanísticos e ambientais do município e do órgão licenciador.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aí como eu disse, A gente tem imagens das infraestruturas. Parte das infraestruturas que tem lá implantadas. Hoje ele é um atendimento que está em todas as suas ruas pavimentadas, detalhes com rede elétrica, já toda adequada dos padrões aprovados pela EDP Escelsa, estrutura de pavimentação, de drenagem de águas fluviais, rede de coleta e tratamento de esgoto, tem estação própria, o loteamento dele já, devidamente licenciada também, teve todo o trâmite necessário.



Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Mais imagens ali, na questão de hidrantes, na questão das instalações de rede de água. Parte de uma imagem aqui de um dos córregos que estão no limite ali do empreendimento, é uma preocupação grande de tentar, pelo menos naquela fração de onde aquele curso d'água passa, de se evitar em impactos, porque já é um curso D'água bem Atropizado. O empreendimento em si, ele tem todo esse cuidado. Inclusive, tem a placa em que a gente deu um zoom aqui, isso aí tem nas áreas verdes lá, essa área que está preservada, tem até a plaquinha já indicando ali, tem o cercamento e a placa indicando para a questão de preservação daquele local, que não vai estar sendo abrangido pelo parcelamento em momento algum.



Na parte do estudo do propriamente dito, a gente fez a avaliação do meio físico, fez o diagnóstico ambiental, e foi avaliado no meio físico, biótico, sócio-econômico e a parte desse diagnóstico possibilita o conhecimento da região e do empreendimento para contribuir na avaliação dos impactos e sugerir medidas e programas adequados.

Aí a gente fez a abordagem, uma equipe técnica multidisciplinar, foram vários profissionais envolvidos na elaboração, que é um estudo bem grande, ele demanda de um grau de conhecimento técnico, e pesquisa de campo, levantamento de campo e bibliográficos também, que o que tem na literatura nossa aí pode estar auxiliando. A gente aborda as questões ali, as questões climáticas, geológicas, questões de solo, recursos hídricos, a fauna né, que são os animais, a flora, a vegetação, questões de unidade e conservação, a parte socioeconômica

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

que envolve as comunidades ali do entorno.

Foi todo feito esse levantamento e foram compiladas, foram processadas informações para chegar a isso aqui, que é o estudo propriamente dito, que foi o objeto de avaliação da equipe técnica do IEMA. E por fim, essa parte da aprovação a um dos ritos da audiência pública vai estar devidamente aprovando esse estudo ambiental e posteriormente conseguindo a licença ambiental do empreendimento, tornando-o regular ambientalmente.



As questões dos, vou falar aqui rapidamente, as questões dos meios que a gente avaliou, tem as questões do meio físico: clima, geologia, solos recursos hídricos, ruídos, a gente fez toda essa avaliação para poder identificar os possíveis impactos desse seguimento e definir medidas mitigadoras que pudessem estar atenuando ou até eliminando esses impactos em alguns casos.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Meio biótico

► **Flora**

- Para este levantamento foram realizadas consultas a literatura, bem como registros fotográficos, observações e anotações de campo percorrendo toda a Área de Influência Direta.
- 2 espécies estão ameaçadas de extinção a nível nacional e 5 a nível regional. O Cedro-rosa e a Orquídea-de-boca-preta se encontram ameaçados nos 2 níveis.
- Vale destacar que o empreendimento não fornece risco as espécies ameaçadas, pois elas se encontram apenas em fragmentos das áreas cercadas de APP.

Diagnóstico ambiental

Orquídea-de-boca-preta



Cedro-rosa



A questão do meio biótico, que a gente avalia as questões naturais da questão de fauna e da flora, nesse caso. Na questão da flora, tiveram uns pontos importantes que foram abordados e identificados. Foram feitos, como eu disse, pesquisa de campo, levantamento de campo e também questões na literatura. A literatura foi consultada também para verificar um melhor detalhamento com relação à flora e a fauna também.

Com relação à flora, na questão da vegetação, duas espécies foram identificadas que são ameaçadas de extinção, duas a nível nacional e cinco a nível regional. Nesse caso aqui seria, a gente trouxe a imagem aqui do cedro rosa e da orquídea preta, ambas encontram-se ameaçadas nos dois níveis, seja no nacional quanto no regional, mas vale destacar que essas vegetações elas estão contidas ali naquela fração daquela área vinte que eu já falei inicialmente, que não vai ter nenhuma ação negativa com relação ao loteamento. Essa área, inclusive, encontra-se preservada pelo empreendedor, fica dentro da área de preservação permanente, ou seja, apesar de ter sido identificadas, a gente entende que não vai haver dano, porque ela está em uma situação preservada.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Meio biótico

► Fauna

- Para este levantamento a equipe de campo realizou - principalmente - vistorias, busca ativa, busca de vestígios, registros fotográficos, entrevistas com moradores locais e consulta a literatura e a estudos realizados em áreas próximas ao empreendimento;
- Foram contemplados os grupos de: peixes, répteis, anfíbios, aves e mamíferos.

O Papagaio-Chauá se encontra ameaçado de extinção.

Essa espécie de Papagaio ainda é comercializada ilegalmente no Norte do estado do Espírito Santo!



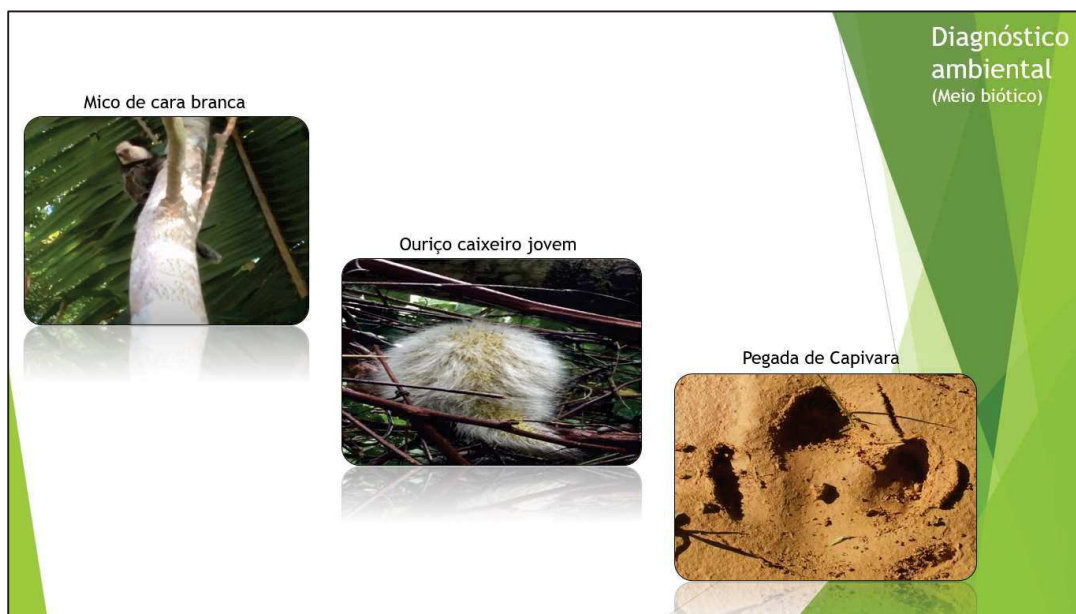
Já a parte da fauna, a questão dos animais que a gente fez no estudo também foi feito no levantamento de um campo, foi até aliançado posteriormente para poder ter mais informações. Foi feito a questão de vistoria, busca ativa, busca de vestígios, registros fotógrafos, entrevista com os moradores, enfim.

A questão dos animais foram os seguintes grupos que a gente avaliou: os peixes, os reptes, os anfíbios, aves e mamíferos. Entre as espécies da fauna foi identificada uma espécie ameaçada de extinção, que é o papagaio xauá, que esse aí muitos de vocês provavelmente devem ter visto na casa de alguém em algum momento. Infelizmente, é uma espécie que muito comercializada na questão do tráfico de animais aqui na região norte do estado, sul da Bahia, também tem muito desse comércio e, infelizmente, além de tirar o animal do seu habitat de uma maneira ilegal, muitas vezes esse tráfico de animais, isso aí acaba trazendo até a morte e poucos deles, na verdade, acabam sobrevivendo em cativeiro na casa de alguém, infelizmente, tem esse ponto.

Um outro, também, que a gente identificou do vestígio deles, é o que seria o réptil, que é o Teiú, que a gente identificou bastante coisa dele lá, de incidência dele, que é um animal que já é mais comum nas proximidades de áreas urbanas também, e também é muito caçado, porque as pessoas acabam, muitas das pessoas gostam de comer, tem uma carne, informam, falam que tem a carne boa, e acabam matando o “bichinho”, e acabam sendo afetados

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

negativamente pela ação humana. Mas naquela fração, ali pelo menos o empreendimento, no que tange a parte que cabe ao loteamento que está sendo feita a parte de poder deixar eles em paz, digamos assim.



Aqui a gente coloca as fotos de alguns vestígios que a gente viu de animais, alguns registros, no caso: o Mico da Cara Branca, o Ouriço Caixeiro ele Jovem e a pegada da capivara, que foi verificada em evidência no local também, um animal que transita ali naquelas áreas alagadiças, próximo do loteamento. Só pra ilustrar a questão de umas partes que a gente verificou nos estudos

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aí a questão também do outro ponto do meio biótico, que a gente avalia as questões possíveis interferências ali em áreas de unidade de conservação, coisas do tipo e ecológicas, para ver se o empreendimento está impactando de alguma maneira aquelas regiões. O loteamento, no caso, as áreas naturais criadas e protegidas no Poder Público: Municipal, Estadual e Federal, que são o conceito das unidades de conservação.

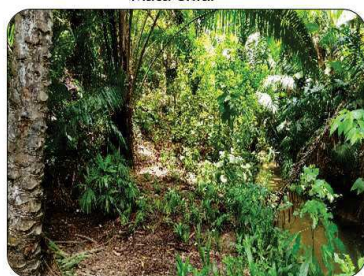
A área do loteamento está situada em um raio de 10 km da APA de Conceição da Barra - Área de Proteção Ambiental e da zona de amortecimento do Parque Estadual de Itaúnas, que é a unidade de conservação e proteção integral de recursos naturais. Ou seja, ele está relativamente longe dessas unidades, o que também já é um ponto positivo ali, que a interferência dele seria bem reduzida.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

► Áreas de Preservação Permanente (APP)

- ▶ O empreendimento está situado entre as áreas de preservação permanente de dois corpos d'água do córrego da estiva.
- ▶ Quando as florestas ou demais vegetações se encontram as margens dos rios, estas são classificadas como ciliares.

Mata ciliar



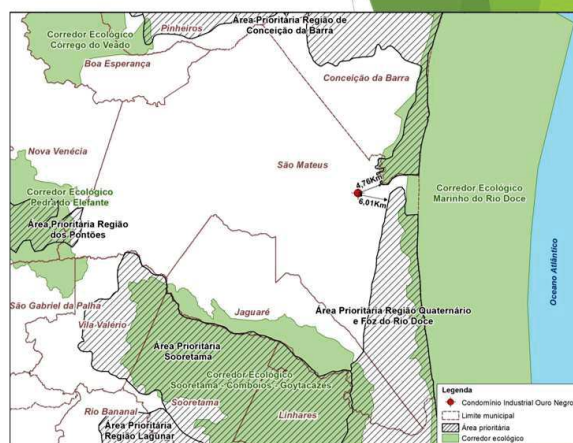
A questão das APP's – Áreas de Preservação Permanentes, que eu já tinha até repassado alguma coisa pra vocês já. O empreendimento está situado entre duas áreas de preservação permanente, que são partes que se margeiam o Córrego da Estiva, são segmentos que são parte da hidrografia do Córrego da Estiva.

Com relação às florestas e demais vegetações, e quanto as margens dos rios essas são classificadas como matas ciliares. Aqui tá dando pra ver o leito do rio, do córrego que passa ali, o restante é a fração de vegetação ali que tá compondo a chamada marga ciliar. Que está em processo de regeneração natural ali no local, no trecho que corta o empreendimento, os limites do empreendimento, na verdade.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

► Corredores Ecológicos e Áreas Prioritárias para a Conservação

O Loteamento Industrial Ouro Negro não está inserido dentro de nenhum Corredor Ecológico e nenhuma Área Prioritária para Conservação, conforme DECRETO Nº 2.529- R, DE 02 DE JUNHO DE 2010, que Institui Corredores Ecológicos Prioritários do Espírito Santo no âmbito do Corredor Central da Mata Atlântica.



A questão também, que eu já tinha mencionado, a questão dos corredores ecológicos, o loteamento não está inserido em nenhum corredor ecológico de área prioritária da conservação conforme eu decreto em 2.529 de 2010, que institui os corredores ecológicos, aqui no estado do Espírito Santo, ou seja, não tem interferência negativa com relação à presença de corredores ecológicos frente ao loteamento.

Matriz de Impactos Ambientais

Impacto Ambiental		MEIO FÍSICO																							
		Natureza		Ocorrência		Influência		Temporalidade		Abrangência			Reversibilidade		Importância			Magnitude				Significância			
		Positivo	Negativo	Curto Prazo	Imediata	Longo Prazo	Direto	Indireto	Permanente	Temporária	Pontual	Local	Regional	Irreversível	Reversível	Baixa	Média	Alta	Baixa	Média	Alta	Variável	Pouco Significativo	Média	Muito Significativo
Operação	Elevação do nível de ruído		●		X			X	X			X		X		X					X			X	
	Emissão de Material particulado		●		X		X		X			X		X		X		X					X		
	Assoreamento de corpos d'água		●		X		X		X		X			X			X			X				X	
	Alterações Morfológicas		●		X		X		X		X		X		X		X		X			X			
	Início e/ou aceleração de processos erosivos		●		X		X		X		X			X		X				X					X
	Alterações paisagísticas		●		X		X		X			X		X		X		X		X			X		
	Alteração da qualidade da água		●		X		X			X		X			X		X			X					X

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Aqui, a gente faz como se fosse uma compilação dos dados de impactos frente à sua abrangência, medidas mitigadoras, a gente chama de matriz de impactos. Aqui, a gente traz ela na forma de um quadro, de uma planilha, de uma tabela, e a frente a gente vai explicando melhor, de uma forma textual, o que seria aquele impacto. A gente pode pegar, por exemplo, aqui, a gente selecionou não todos, para não ficar uma coisa muito maçante, selecionamos alguns pontos para poder estar passando.

Por exemplo, aqui, a descrição aqui de impacto, impacto ambiental, e tem vários: a elevação do nível de ruído, emissão de material particulado, do assoreamento do curso d'água, e assim de são vários. Por exemplo: a elevação do nível de ruído seria um impacto; A natureza dele seria negativo; A ocorrência: seria uma ocorrência imediata; A influência dele seria indireta; A temporalidade seria permanente; A abrangência: local; A irreversibilidade: é irreversível; A importância dele para o empreendimento: seria média; A magnitude seria variável; A significância: Média.

Isso aqui a gente tá considerando como se fosse fazer a operação, nesse caso, essa matriz, porque no caso do empreendimento, como ele já se encontra implantado, já está tudo instalado no local, a gente não consegue mais trazer os impactos que tiveram lá no passado, que tiveram, teve todo um acompanhamento dentro do processo de saneamento ambiental também.

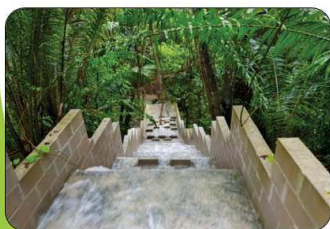
A gente vai passar aqui para a parte mais explicativa desses impactos, propondo ali possíveis medidas e ações mitigadoras para atenuar e minimizar os impactos.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Medidas Mitigadoras

► Meio Físico

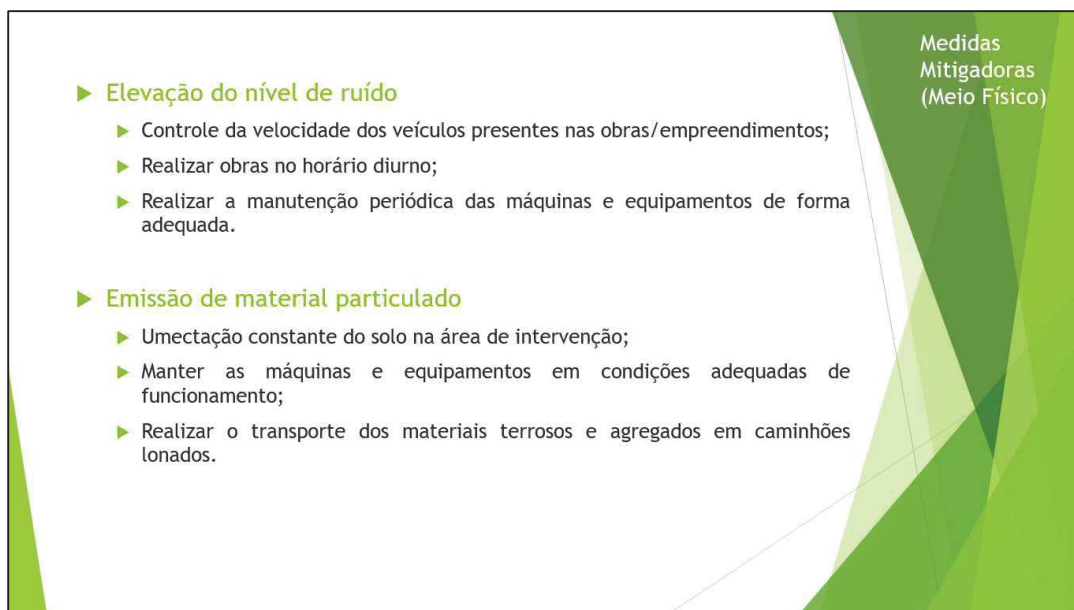
- Dentre as medidas propostas para diminuir os impactos gerados no empreendimento, que serão sugeridas a seguir, algumas já se encontram implantadas e em funcionamento, tais como:
 - Sistema de Drenagem contendo canaletas, caixas dissipadoras e uma escada hidráulica direcionando a drenagem pluvial ao córrego adjacente à área.
 - Estação de Tratamento de Esgoto para onde os efluentes gerados no empreendimento deverão ser direcionados.



Por exemplo, as medidas mitigadoras no meio físico que estavam descritas na matriz de impacto, dentro das medidas propostas para diminuir os impactos gerados no empreendimento, que serão sugeridas a seguir, algumas já encontram-se implantadas e em funcionamento, por exemplo: o sistema de drenagem de águas pluviais: a gente pode observar aqui, uma escada de dissipação de energia, que é uma escada onde a pluvial, a água da chuva vai descer e ela vai perdendo força conforme vai descendo pelas estruturas que vão barrando, digamos assim, essa água pra ela chegar com a menor força possível no curso d'água. Isso aí é uma medida que vai evitar, vai diminuir os processos erosivos no curso d'água que vai absorvendo essa água da chuva que está sendo drenada, né?

Outro ponto é aqui a estrutura da estação de tratamento de esgoto, que é um empreendimento que vai gerar o esgoto e o empreendimento já possui aqui a cópia da licença ambiental da estação de tratamento pra poder atenuar o impacto ali que vai ser gerado aqui é a geração de esgoto no loteamento.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aí a gente traz mais os dois pontos daquele da matriz de impacto, por exemplo, a elevação do nível de ruído, a gente pode estar fazendo algumas medidas para poder estar diminuindo esse impacto: controle de velocidade dos veículos presentes na obra dos empreendimentos, a gente já está falando ali, continuando a operação no caso, considerando a implantação de empreendimentos em cima do loteamento, não é implantação do loteamento, é implantação de empresas que por ali forem a ser implantadas. O loteamento pode muito bem ordenar essas ações junto com quem for adquirir os lotes para poder, apesar de não ser a responsabilidade total do loteamento, mas ela pode conduzir esse ordenamento para que a implantação de novas empresas seja de uma maneira menos agressiva, digamos assim. Realização das obras em horários diurnos, realizar manutenção periódicas de máquinas e equipamentos, que evita a questão da dissipação do ruído.

Emissão de material particular, por exemplo, umectação constante do solo, para poder evitar poeira no local, manter máquinas e equipamentos em condições adequadas, realizar transporte de material, por exemplo caçamba, para transportar terra, materiais terrosos de maneira lonada, para poder evitar também a participação de material particular.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Medidas Mitigadoras (Meio Físico)

- ▶ **Assoreamento de corpos d'água**
 - ▶ Não realizar deposição de material em Área de Preservação Permanente (APP);
 - ▶ Realizar manutenção dos dispositivos de drenagem e dissipadores de energia presentes no empreendimento, a fim de avaliar sua efetividade e, se necessário, adotar melhorias para que sejam evitados possíveis processos erosivos na área.
- ▶ **Alteração da qualidade da água**
 - ▶ Implantar o **plano de monitoramento de recursos hídricos** e o programa de gerenciamento de resíduos sólidos;
 - ▶ Utilizar banheiros químicos quando na fase das obras de implantação das empresas ou realizar a interligação dos banheiros dos canteiros de obras com a rede coletora de esgoto do loteamento, que é interligada à ETE do empreendimento;
 - ▶ Fazer controle das águas pluviais drenadas da área do empreendimento.

Questão de assoreamento do curso d'água, já até falei inicialmente da questão na área de preservação permanente da dissipação de energia, da escada de drenagem, que vai ajudar a não promover o assoreamento e o daquele curso d'água.

Questão da alteração da qualidade da água, implantar o plano de monitoramento e recursos hídricos, e o programa gerenciador de resíduos, utilização de banheiros químicos, interligação junto a estação de tratamento de esgoto, fazer um controle ali e o monitoramento daquelas áreas de drenagem de água pluvial que a gente já tinha falado, isso vai diminuir o impacto frente aos cursos d'água ali presentes.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Matriz de Impactos Ambientais

MEIO BIÓTICO																									
	Impacto Ambiental	Natureza		Ocorrência			Influência		Temporalidade		Abrangência			Reversibilidade		Importância			Magnitude				Significância		
		Positivo	Negativo	Curto Prazo	Imediata	Longo Prazo	Direto	Indireto	Permanente	Temporária	Pontual	Local	Regional	Irreversível	Reversível	Baixa	Média	Alta	Baixa	Média	Alta	Variável	Pouco Significativo	Média	Muito Significativo
Operação	Controle de Espécies Exóticas		●		X		X		X			X		X			X			X					X
	Alteração de Ecossistemas aquáticos		●		X		X		X			X		X			X			X					X
	Atropelamento da fauna silvestre		●		X		X		X			X		X			X			X					X

Mais uma parte do Matriz de impacto agora voltada ali para o meio biótico, né? A gente tem questão de alteração de ecossistemas aquáticos, atropelamento de fauna silvestre, aí tem o apontamento de cada um, né? Negativos, são impactos negativos, a ocorrência, a mesma aplicação que a gente passou da outra. Aí eu já vou passar aqui para a parte mais prática disso daí, como que a gente atenuaria tais impactos apresentados na Matriz de impacto.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Medidas Mitigadoras

- ▶ Meio Biótico
- ▶ Flora
 - ▶ **Plano de controle de espécies exóticas:** Realizar controle de espécies exóticas presentes nos fragmentos das APPs adjacentes ao empreendimento;
 - ▶ Não avançar durante a construção das empresas sobre as APPs;
 - ▶ Recuperação da condição original de áreas que porventura foram alteradas pelas construções;
 - ▶ Elaboração e execução de um projeto de arborização do loteamento, preferencialmente utilizando espécies nativas do local.

Medidas Mitigadoras
(Meio Biótico - Flora)

Aí nesse caso a gente está tratando agora da flora, que é a vegetação, a questão do plano de controle de espécies exóticas. Realizar o controle de espécies exóticas, presença no fragmento dos APPs adjacentes ao loteamento. Não avançar nas APPs, isso aí já foi definido, já foi informado que a área são áreas que não vão ter interferência de implantação, de edificações ali. A recuperação das condições originais ali e das áreas, questões que, porventura que foram alteradas. A elaboração e execução do projeto de arborização no loteamento, preferencialmente espécies nativas.

Medidas Mitigadoras

- ▶ Meio Biótico
- ▶ Fauna
 - ▶ Realizar tratamento adequado dos efluentes líquidos gerados durante a obra e funcionamento da edificações, evitando assim o descarte in natura de resíduos que afetem as comunidades aquáticas, bem como aquelas associadas a elas;
 - ▶ **Plano Ambiental de Construção:** evitar construção de edificações com vidraças transparentes e/ou reflexivas;
 - ▶ **Plano de afugentamento de fauna silvestre** da área diretamente afetada para as áreas indiretamente afetadas;
 - ▶ Plantio de árvores nativas frutíferas que possam oferecer recurso alimentar para aves e mamíferos nas áreas florestadas.

Medidas Mitigadoras
(Meio Biótico - Fauna)

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

A questão da fauna né, dos animais, uma das medidas para estar atenuando os impactos. Realizar tratamento adequado dos influentes líquidos durante as obras e o funcionamento do loteamento, evitando, por exemplo, a chegada de resíduos e esgoto in natura no curso d'água, para poder estar auxiliando um desenvolvimento melhor dos peixes e da fauna aquática presente nos cursos d'água. O plano ambiental de construção, evitar construção de edificações com vidraças transparentes ou reflexivas, principalmente em questão de aves, tem essa medida para tentar amenizar esse impacto. Plano de afugentamento de forma silvestre na área diretamente afetada e de áreas indiretamente afetadas. Plantio de áreas nativas frutíferas para poder estar promovendo a inserção de alimentos para aquela fauna que existe, que foi identificada que existe naquelas áreas verdes.

► **Fauna**

- **Plano de Educação Ambiental:** realizar ações de educação ambiental com a população dos bairros vizinhos acerca da importância de convivência harmônica com as serpentes, bem como prevenção de picadas, além de ações para redução da caça ilegal;
- Implementar regulamento interno no condomínio de velocidade máxima de 20 km/h;
- Instalar lombadas nas ruas do loteamento;
- Orientar motoristas de qualquer veículo durante as obras a manter a velocidade estabelecida;
- Instalar placas de aviso de “reduza a velocidade: fauna silvestre” nas ruas do Loteamento.

Medidas Mitigadoras
(Meio Biótico - Fauna)

Questão também, um plano de educação ambiental que vai estar ajudando ali, vai de encontro aquilo que eu mencionei, por exemplo, dos animais ali que são comercializados de forma irregular, a questão da caça também. A questão de limitação de velocidades no tráfego interno do loteamento, isso aí vai ajudar também, instalações de lombadas, chamadas quebra-molas, orientação dos condutores ali, questões das velocidades máximas ali, exigidas pro

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

local, instalar essas placas de “reduza da velocidade: fauna Silvestre”, porque pode por ventura um animal estar passando no local ali, um animal tipo, animais nesses que tem mais hábito com o ser humano, tem vários animais que a gente sabe que são sempre próximos ali, o gambá por exemplo, o teiú que eu mencionei que a gente tem na área, e vira e mexe eles estão nas proximidades aí, a gente tem que estar tomando um certo cuidado pra poder mantê-los a salvos.

Matriz de Impactos Ambientais																									
MEIO SOCIOECONÔMICO E CULTURAL																									
Impacto Ambiental	Natureza		Ocorrência			Influência		Temporalidade		Abrangência			Reversibilidade		Importância			Magnitude			Significância				
	Positivo	Negativo	Curto Prazo	Imediata	Longo Prazo	Direto	Indireto	Permanente	Temporária	Pontual	Local	Regional	Irreversível	Reversível	Baixa	Média	Alta	Baixa	Média	Alta	Variável	Pouco Significativo	Média	Muito Significativo	
Operação	Geração de expectativas da população	■	●		X		X			X		X		X	X			X				X			
	Valorização da terra	■	●	X			X			X		X		X	X			X				X			
	Geração de Emprego e renda	■		X				X		X		X		X	X			X				X			
	Aumento da arrecadação tributária	■			X		X		X		X		X		X			X				X			

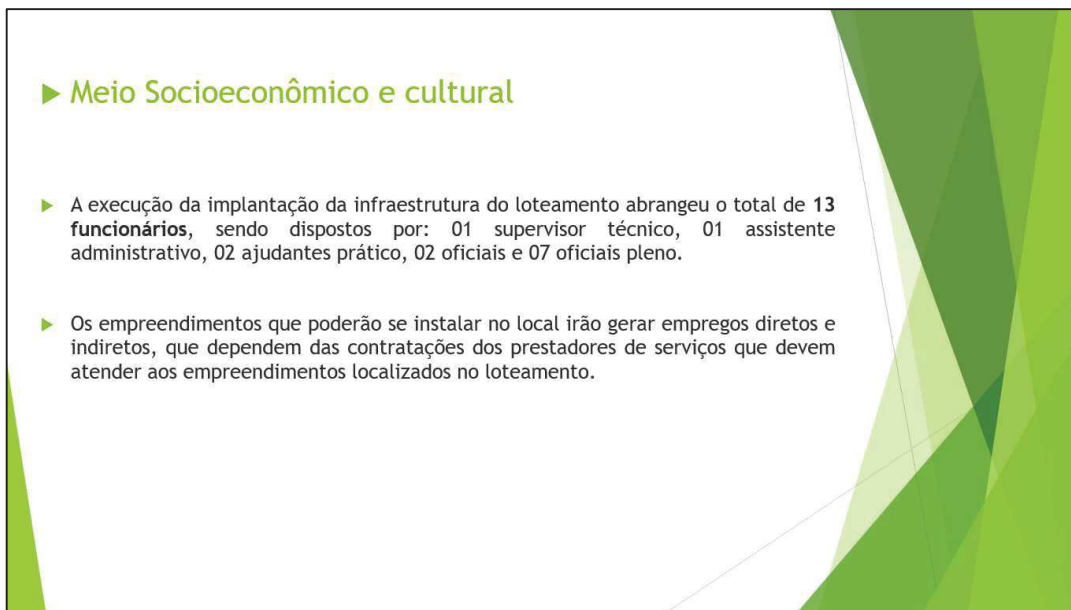
Ali né, na questão da Matriz de Impacto voltado para o meio sócio econômico. a gente tem questões, nos outros a gente estava vendo mais questões negativas, nesse caso aqui, a gente tem questões positivas, a gente tem questões de geração de emprego e renda, aumento na arrecadação tributária, valorização de imóveis na região, tem pontos positivos e negativos nesses itens também. A gente traz todo o detalhamento, a separação por item ali do detalhamento, daquele impacto.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Medidas Mitigadoras (Socioeconômico)

- ▶ **Meio Socioeconômico e cultural**
 - ▶ **Geração de expectativas da população**
 - ▶ **Projeto de comunicação social:** criar canais de comunicação, diálogo e esclarecimentos com a população da área de influência direta (AID) e indireta (All) do empreendimento.
 - ▶ **Geração de emprego e renda**
 - ▶ Contratação de mão-de-obra e de serviços na AID e na All do empreendimento;
 - ▶ Aumentar o padrão de consumo local.
 - ▶ **Aumento da Arrecadação Tributária**
 - ▶ Priorização na compra de bens e serviços aumentando assim a geração de recursos locais;
 - ▶ Geração de impostos e taxas (federal, estadual e municipal).

A gente chega também posteriormente naquele outro resumo aqui, a gente detalha com o que seria esse impacto, as medidas ali, por exemplo, a geração de expectativa da população. Isso aí poder, com relação, poder ter a implementação desse projeto de comunicação social, que é criar canais de comunicação no empreendimento, uma população ao entorno. Geração de emprego em renda, que tem a atração ali no momento da implantação de empresas no local, isso vai estar atraindo um monte de para as construções e também na operação das empresas que poderão estar ali aumentando o consumo local, trazendo os moradores no entorno para estar trabalhando com as empresas. Aumento da arrecadação Tributária, empresas trabalhando ali, que vai ter geração de tributos, impostos que vão ser aplicados novamente no município. Isso também até em nível estadual também e federal, por questões das tributações né.



Na implantação, na época, foram treze funcionários diretos no empreendimento e tiveram mais outros empregos indiretos nas prestações de serviço na época da implantação. E estima-se que com a implementação de novas empresas ali no loteamento, esse número vai ser maior, porque são uns 51 lotes a ser ocupados ali. E nesse momento há uma estimativa considerável de geração de postos de trabalho.



A questão do programa de compensação ambiental, alguns itens também que contemplam, que estão contínuos desse estudo. E foi dimensionado nesse valor de R\$ 6.192,00 na forma de compensação ambiental para esse empreendimento. Nesse caso, isso seria destinado para a área de conservação integral ou a quem possa requerer após a avaliação e decisão da Câmara de compensação Ambiental do IEMA. Ou seja, o empreendedor vai ter que pagar esse valor, aí vai ser definido posteriormente para onde vai esse recurso. Isso vai ter todo um trâmite junto a essa gama de compensação para definindo para onde vai esse recurso.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Conclusão

- ▶ Com a fundamentação dos dados apresentados frente aos meios físico, biótico, socioeconômico e cultural e com visão ampla dos efeitos positivos e negativos da análise dos impactos ambientais levantados para elaboração deste estudo, pode-se concluir que o Loteamento Industrial Ouro Negro foi desenvolvido de modo que haja um equilíbrio ambiental e ordenamento territorial, vindo ao encontro das necessidades de infraestrutura daquela região e estando adequado quanto aos aspectos da qualidade do meio ambiente.
- ▶ A identificação dos aspectos, impactos e respectivas medidas mitigadoras, não só contribuem para a organização municipal como também estabelecem diretrizes para os empreendedores obterem uma relação de harmonia com a sua vizinhança.



Cabe destacar que objeto alvo deste licenciamento é o loteamento. As construções posteriores estarão sujeitas ao licenciamento próprio - considerando o tipo de negócio que irá se instalar no pós-venda dos lotes.

A gente vai entrar já na parte final das conclusões do estudo. Qual a fundamentação dos dados apresentados frente a alguns meios que foram estudados, que a gente falou inicialmente: Físico, biótico, socioeconômico, cultural. Com a visão ampla dos efeitos, dos positivos e negativos e das análises dos impactos, foi possível concluir que de modo geral, o empreendimento tem um equilíbrio ambiental, um ordenamento territorial vindo de encontro às necessidades de infraestrutura daquela região e está adequado quanto aos aspectos e qualidades do meio ambiente. Ou seja, de maneira geral, a gente encherrou que o empreendimento tem como se desenvolver de maneira sustentável naquele local, pelos impactos gerados e medidas mitigadoras e fase atual do empreendimento também.

A gente faz uns aspectos e impactos respectivos às medidas mitigadoras, não só contribui para a organização municipal como também estabelece diretrizes para os empreendedores obterem uma relação de harmonia com as sua vizinhança. Isso aí vai se aplicar tanto ao loteamento, da parte já parcelada hoje, como nas empresas que ali estarão se instalando. Volto a destacar novamente aqui que vai caber a cada empreendedor estar buscando os seus licenciamentos ambientais, adequações ali da sua atividade junto aos órgãos licenciadores.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

Conclusão

- ▶ Em virtude do que foi mencionado, torna-se possível concluir que o empreendimento é viável ambientalmente.
- ▶ As possíveis alterações que ocorrerão nas áreas de influência da área objeto não irá comprometer a qualidade ambiental daquela localidade, desde que efetivadas as medidas de controle, planos, programas e monitoramentos ambientais propostos no presente EIA/RIMA e definidas ao longo do processo de licenciamento.

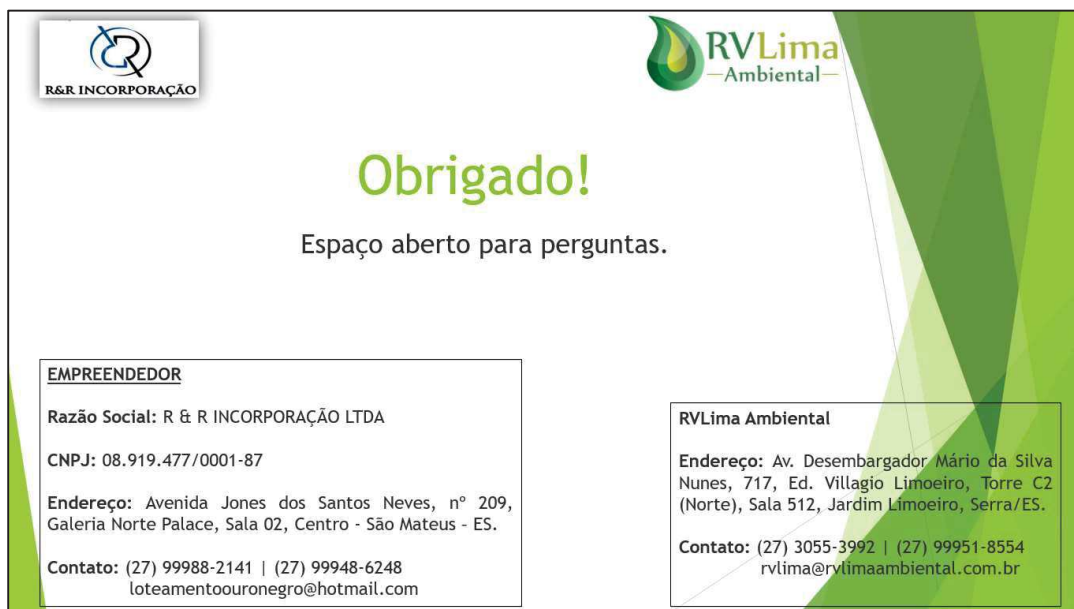
O empreendimento Loteamento Ouro Negro, em sua plenitude, está **apto** a operar junto à área estudada e em paralelo ao seu entorno.

E em virtude do que foi mencionado foi o possível concluir que o empreendimento, como eu já mencionei no slide anterior, é viável ambientalmente. As possíveis alterações que ocorrerão na área de influência da área objeto, não irá comprometer a qualidade ambiental daquela localidade, desde que efetivadas as medidas de controle, planos, programas e monitoramentos ambientais propostos que estão presentes no EIA/RIMA que foi apresentado e estudado pelo IEMA e definidas ao longo do processo de licenciamento. O empreendimento, o Loteamento Industrial Ouro Negro, em sua plenitude está apto junto a área estudada a operar, a se regularizar ambientalmente junto à área estudada e em paralelo seu entorno próximo.

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)



Aqui estão as referências bibliográficas que a gente usa no estúdio, não precisa citar aqui mesmo, são várias fontes que a gente se baseia, que a equipe técnica se baseou para desenvolver o conteúdo do estudo.



E é isso, aqui a gente finaliza a apresentação, então vamos deixar, possivelmente, a condução para abertura das perguntas. E aqui a gente tem os dados do empreendedor, que Loteamento industrial Ouro Negro, ela é da empresa R & R INCORPORAÇÃO LTDA que é

Audiência Pública de apresentação dos estudos (EIA/RIMA) para o Licenciamento Ambiental do Loteamento Industrial Ouro Negro, Realizada em 05.09.2023, em São Mateus ES.
(Transcrição)

daqui do município de São Mateus, tem os contatos, e tem os contatos da gente aqui né, da RVLima Ambiental, que é a empresa de consultoria o qual eu faço parte, a gente fica lá na Serra-ES. E a gente finaliza por aqui, e vamos dar seguimento com a outra parte.

Muito Obrigado a todos!

O SENHOR MEDIADOR (CHANDER RIAN DE CASTRO FREITAS) – Hoje nós contamos aqui também com a presença da diretora técnica do IEMA, Caroline dos Santos Machado, e nós vamos agora passar para o intervalo, só estabelecendo que após o intervalo a gente começa o debate, né, durante este período, quem quiser caminhar as perguntas, né, por meio da Gabriele, pode caminhar tanto por escrito, né, preenchendo a ficha, como também informando se quer fazer a pergunta oral, lembrando, né, que a audiência é gravada, né, e depois vai ser uma ata transcrita, né, em que tudo que foi comentado aqui será colocado nessa ata. E nós também receberemos manifestações adicionais por meio do e-mail participacaopublica@iema.es.gov.br, participação sem cedilha, sem acento. Por até 10 dias úteis, ou até o dia 21 de setembro também. Então, a gente vai passar para o intervalo agora, são 20 horas, às 20 e 15 nós retornamos com o debate. Obrigado!

Olá, voltamos para a segunda parte da audiência. Nós não recebemos, até o momento, nenhuma inscrição pra pergunta escrita. E eu pergunto se alguém deseja fazer alguma pergunta oral? Se quiser pode levantar a mão e a gente passa o microfone. Alguém deseja fazer? Bom, nesse caso, eu convido então a nossa diretora técnica, Caroline Machado, pra fazer o encerramento da audiência.

A SENHORA DIRETORA TÉCNICA DO IEMA (CAROLINE DOS SANTOS MACHADO) - Ei, boa noite a todos! Bom, então eu vou só enfatizar que durante os próximos 10 dias úteis, ou seja, até o dia 21 do 9, a gente vai continuar recebendo contribuições, críticas, sugestões, por meio do meio do e-mail, do e-mail “*participacaopublica*”, participação sem cedilha, sem til, @iema.es.gov.br. O RIMA, também que é um estudo resumido do impacto ambiental do empreendimento, tá disponível no site do IEMA, se alguém tiver dúvidas e quiser consultar, está lá a disposição. Qualquer contribuição que se for encaminhada nesse período vai ser considerada pela equipe técnica na análise desse processo. Mais uma vez, então, obrigada a todos pela participação. Tenham uma boa noite!

ANEXO 4 – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

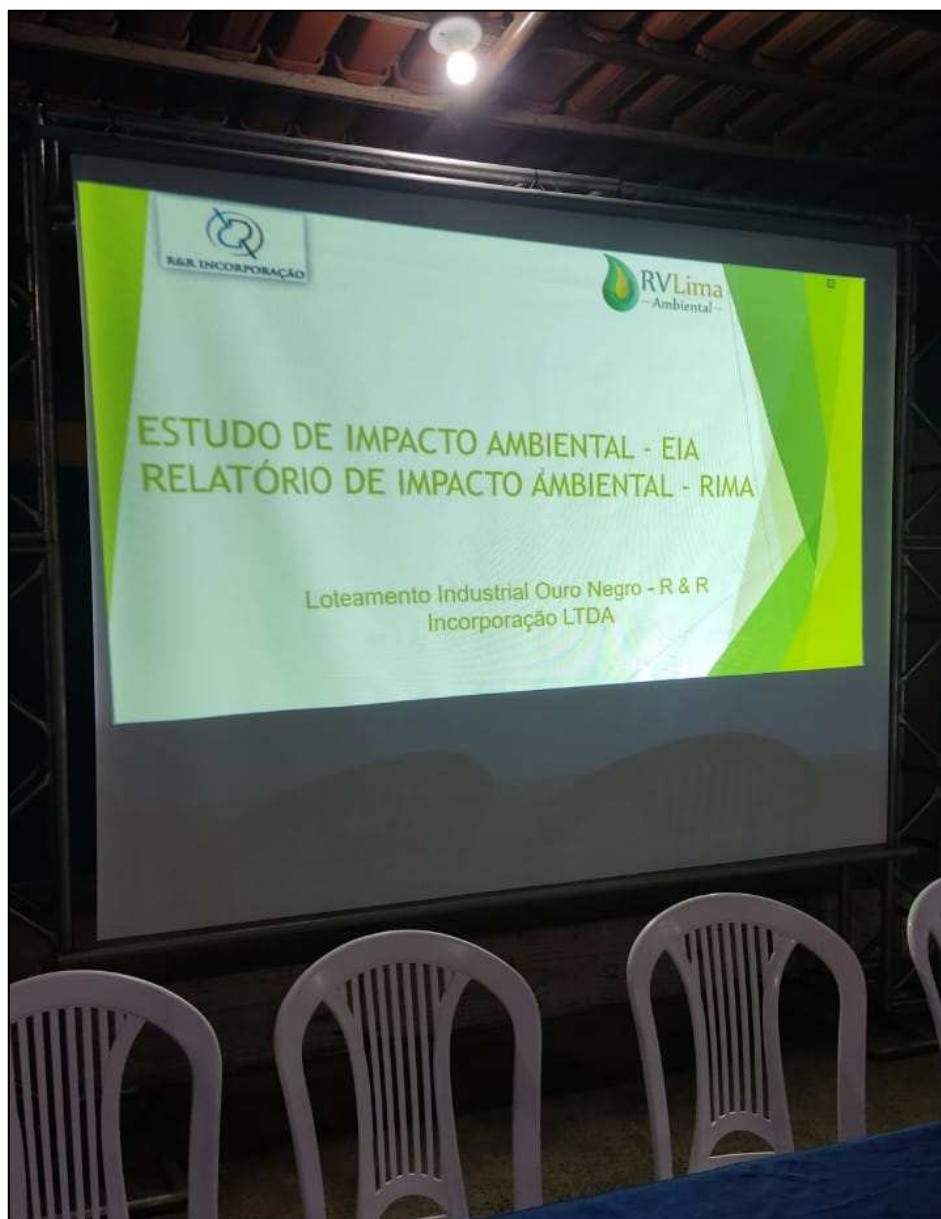


Figura 1: Detalhe da capa da apresentação.



Figura 2: Leitura da dinâmica da audiência através do mediador Chander Rian de Castro.



Figura 3: Apresentação do estudo pelo responsável técnico Ráyunny Vasconcelos Lima.